

## **JAARVERSLAG HUURDESVRENING WITTEM 2020**

Kalenderjaar 2020 werd op bestuurlijk niveau beheerst door de invloed van het coronavirus op ons dagelijks leven.

Zo werden alle fysieke bijeenkomsten van de Woonbond in Sittard afgelast en vervangen door digitale overleggen via zoom.

Ook de jaarvergadering van HV Wittem kon hierdoor geen doorgang vinden. Tijdens deze jaarvergadering zou de GGD Zuid-Limburg een lezing houden over "Gezond Wonen". Die lezing is i.v.m. drukte bij de GGD door de coronacrisis verschoven naar een later te bepalen jaarvergadering.

De 4 bestuursvergaderingen van de HV Wittem en de 4 overlegvergaderingen met het bestuur van Wonen Wittem konden slechts in afgeslankte personele vorm plaats vinden. Tijdens deze bijeenkomsten kwamen de volgende onderwerpen aan de orde, t.w. jaarverslag 2019 van de regionale klachtencommissie, huurbeleid, stand van zaken projecten, energieverbruik NOM-woningen in Hilleslagen, jaarverslag/jaarrekening Wonen Wittem 2019, woonbod voor gemeentelijke prestatieafspraken (geen fysieke bijeenkomsten), bestuurlijke reactie op het resultaat van de visitatiecommissie over de jaren 2015-2018, toezichtbrief Autoriteit Woningcorporaties 2020, investeringen in duurzaamheid, casco en inbouwpakketten, Rijksbegroting 2021, begroting 2021 e.v. Wonen Wittem en terugblik 2020 en vooruitblik 2021.

Omdat onze vertegenwoordiger in de RvC dhr. Janssen na 2 termijnen niet meer herkiesbaar was, werd een sollicitatieprocedure opgestart ter benoeming van een nieuw RvC-lid namens HV Wittem. Uit maar liefst 25 sollicitanten werd uiteindelijk dhr. Henk Hendriks als opvolger benoemd. Wij wensen hem hierbij veel succes toe.

Dit jaar was er één "gouden huurder", t.w. mevr. Hounjet-Dusch uit Nijswiller. Zij mocht van een bestuursafvaardiging een prachtig bloemstuk en een waardebon in ontvangst nemen.

De overlegvergaderingen met het bestuur van Wonen Wittem en de Raad van Commissarissen (RvC) verlopen altijd in een aangename, positieve en opbouwende sfeer, waarbij de rol van HV Wittem grotendeels adviserend is.

Tenslotte willen we het bestuur van Wonen Wittem, de Raad van Commissarissen -speciaal onze belangenbehartiger dhr. Jan Janssen- en vooral ook de medewerkers op het bureau van harte bedanken voor de prettige samenwerking en ondersteuning in het afgelopen jaar.

Nijswiller, 23 februari 2021

De voorz.

H. Horbag